

装修施工图设计总说明

一 设计依据:

1 建设单位提供的设计委托书、设计合同及确定的装修设计方
2 经审图合格和验收合格的原建筑设计图纸。
3 国家现行有关建筑设计规范及规定:
《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020
《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010
《建筑环境通用规范》GB55016-2021
《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)
《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021
《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
《室内空气质量国家标准》GB/T18883-2002
《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2017
《室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB18581-2009
《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》GB18582-2016
《室内装饰装修材料家具中有害物质限量》GB18584-2001
《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》GB18586-2016
《室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量》GB18585-2016
《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质限量》GB18587-2016
《室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂的限量》GB50325-2010
《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB 50354-2005
《建筑防腐工程施工质量验收规范》GB50224-2010
《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010
《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018
《房屋建筑室内装饰装修制图标准》JGJ/T 244-2011
《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021
《无障碍设计规范》GB 50763-2012
《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022-2021
《民用建筑通用规范》GB 55031-2022
《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030-2022

二 项目概况:

1 工程名称: 黑龙江农业职业技术学院智慧养猪虚拟仿真实训项目
建设单位: 黑龙江农业职业技术学院
建设地点: 黑龙江省佳木斯市前进区胜利东路248号,第二教学实训楼一楼西侧109。
2 建筑面积: 3070.28平方米, 装修面积: 102.35平方米。
3 建筑层数: 4层。
4 建筑高度: 地上17.65米(室外设计地面至建筑主体屋面面层), 室内外高差0.30米。

5 建筑防火分类和耐火等级: 地上建筑耐火等级为二级。
6 建筑使用分类: 教学楼。
7 设计范围: 由九泓国泰工程项目管理有限公司仅负责本工程内装修专业的施工图设计。涉及主体结构工程, 由甲方委托其他有资质的鉴定及设计单位另行鉴定、设计。
8 设计概况: 本次维修设计均保持建筑原有主要特征, 不改变建筑参数。如建筑总面积、建筑占地面积、建筑层数和总高、建筑防火类别、耐火等级、设计使用年限、地震基本烈度、结构类型、屋面排水方式。

三 设计标高与尺寸标注:

1 设计标高: 本工程室内一层地面设计标高为±0.000。
2 施工放线: 总平面中所注坐标及建筑尺寸为建筑结构外包尺寸。
3 标高标注: 地面、楼面、楼梯平台标高为建筑完成面标高。
4 尺寸单位: 本工程标高以米为单位, 其他尺寸以毫米为单位。
5 洞口尺寸: 平立剖图中所注尺寸均为结构或砌筑墙尺寸, 一般以抹灰20厚作为施工后洞口装修的尺寸依据, 各门洞洞口高度除特别说明外, 均为本层建筑标高起计算高度, 遇卫浴等降标高房间, 门洞应从较高地面起计算洞口尺寸。
6 施工、下料前施工单位应对现场实际尺寸, 并以现场实际尺寸为准。

四 顶棚工程:

1 3kg以上的重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊项工程的龙骨上。
2 吊项的灯具、烟感器、喷淋头、风篦子、检修口等设备的位置应符合各相关专业规范前提下合理美观, 与饰面板的交接应吻合严密。
3 其吊项标高以现场实际为准, 尽量做至最高; 顶面材料如采用纸面石膏板, 应采用防火耐水纸面石膏板。
4 所有顶棚装饰材料均应采用不燃性材料。

五 墙面工程:

1 内墙面凡不同墙体材料交接处(包括内墙与梁、板交接处), 各种线盒及配电箱周边, 管线穿墙处, 消火栓箱周边及背面, 门窗安装前, 安装后抹灰找茬处, 均应铺耐碱玻纤网格布抹灰, 每边搭接尺寸150mm。
2 采用轻钢龙骨石膏板间隔的隔墙部分, 必须做隔音棉, 采用C100系列轻钢龙骨配套体系, 竖龙骨间距400mm, 内填充不燃性隔音棉, 安装方法及接缝处理严格按照图纸及参照相关规范施工。
3 新建墙体应采用烧结煤矸石页岩空心砖, 容重800Kg/m ³ 。

六 地面工程、防水、防潮工程:

1 卫生间地面应设地漏, 并向地漏找1%坡, 地漏四周作好防水处理。
2 卫生间地面应设防水层, 防水层的做法为涂1.5mm厚聚氨酯防水涂料和聚合物水泥砂浆两道防水层, 并沿四周卷起至450mm, 排水沟应在内壁挂防水层, 防水层为20mm厚聚合物水泥防水砂浆和聚合物防水浆料
3 室内墙面设置一道防水层, 防水层的做法为聚合物水泥防水砂浆和聚合物防水浆料
4 所有穿楼板之管道均设套管, 套管高出地面100mm, 套管四周作好防水处理, 并做防水附加层。
5 厨房、卫生间等用水房间的天棚, 地面, 墙面防水防潮需符合《住宅室内防水工程技术规范》JGJ298-2013有关规定。
6 地漏、套管、卫生洁具根部、阴阳角等部位, 应先做防水附加层。关规定。
7 厨房、卫生间地面设防水层(做封水试验达到标准方可做地面面层, 封水试验时间>24h)。
8 所有地面砖应采用防滑地面砖。

七 门窗工程:

1 室内门窗需生产厂家根据型材实际情况及建筑物实际洞口尺寸加工, 经确认后施工。
2 门窗选材、颜色、玻璃等见门窗表附注, 防火门、防盗门、电子门的预埋件, 由厂家提供按要求进行预埋。
3 室内门窗框与洞口之间应用聚氨酯发泡剂填充做好保温构造处理。

说明
INSTRUCTION

九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级: 建筑行业(建筑工程): 乙级
市政行业道桥、给排水专业: 乙级
编号: A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
装修设计说明一

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:100	图号	ZX-01

4 所有外窗开启扇均设纱窗。

八 木制品工程：

1 材料：材料应用最好之类型，必须经过烘干或自然干燥后才能使用，没有虫蛀，松散或腐朽或其他缺点，锯成条形，并且不会翘曲，爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板按不同材种选用进口或国产，但必须达到△△△要求。承建商应在开工前提供材料和终饰样板且经业主、筹建处和设计师认可批准才能使用。

2 防火防腐处理：

(1) 所有基层木材均应满足防火要求，涂达到防火要求和阻燃时间厚度的本地消防大队同意使用的防火涂料。

(2) 承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。

(3) 所有基层木材应用至易潮湿的空间均须涂上三层防腐涂料。

(4) 虑到节能环保、防火、防腐要求，以及木材基层易潮湿变形，原则上应尽量少用木材基层，尽可能采用轻钢龙骨或钢架基层。

3 尺寸要求：

(1) 所有装饰用的木材均严格按图纸施工，凡原设计节点不明之处，需经设计师同意后实施。

(2) 所有尺寸必须在工地核实，若图样或规格与实际工地有任何偏差，应立即通知设计师。

4 装饰：所有完工时在外制木作工艺表面，除特殊注明处，都应该参照设计效果图做饰面。

5 终饰：当采用自然终饰或者采用指定为染色、打白漆，或油漆被指定为终饰时，相连木板在形式，颜色或纹理上要相互协调。

6 收缩度：所有木工制品所用之木材，均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观，也不应引起相邻材料和结构的破坏。

7 装配：承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入，榫舌接合，和其他的正确接合之必要工作。提供所有金属板，螺丝，铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。

8 接合要求：

(1) 木工制品须严格按照图样的说明制作，在没有特别标明的地方接合，应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。

(2) 所有铁钉头打进去并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或刨进行终饰。实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻打磨光。

(3) 有待接合之表面必须保持清洁，无灰尘、锯灰、油渍和其他污染等。

9 划线：所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。

10 镶嵌细木工作：在细木工制品规定要镶嵌的地方，应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。

11 清洁：除特别指出的终饰之外，承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜子内部装饰，包括活动层板应涂上二度以上清漆使其光滑，且根据设计要求进行必要的补色等工艺。

12 在本项目中所使用的所有木饰面板均为阻燃木饰面板（防火板、耐火板），并提供板材的合格证和检验报告。

13 防火板的粘剂应使用与防火胶板配套使用的品牌，并遵守使用说明。

九 石材制品工程：

1 材料：石料本身不得有伤疤，风化等缺陷，清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具，而破坏其外露表面或在上面积下痕迹，必须使用石材专用防护剂进行六面防护处理。

2 安装要求：

(1) 检查底层或垫层安装妥当，并修饰好。

(2) 确定线条，水平图案，并加以保护，防止石料混乱存放。

(3) 在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。

(4) 用浮瓢法安放石料并将之压入均匀平面固定。

(5) 令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。

(6) 用勾缝灰浆填缝，填孔隙，用工具将表面加工成平头接合。

(7) 铺贴前，承建商必须依据现场尺寸，提供石材放样图，并得到业主和设计师审批、认可，没有注明的石材密封胶均采用密缝。

3 清洁要求：

(1) 完成勾缝和填缝后及在这些材料施放和硬化之后，应清洁有尘土的表面，所用的溶液不得有损于石料、接缝材料或相邻表面。

(2) 在清洁过程中应使用非金属工具。

4 石料要求：

(1) 将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状，准确切割，保证尺寸符合设计要求。

(2) 准确塑造特殊型、镶边和外露边缘，并且进行修饰以与相邻表面相配。

(3) 提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。

(4) 所用粘胶材料的品种，掺合比例应符合设计要求，并有产品合格证。

十 金属制品工程：

1 材料：承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板，征得设计师及筹建处同意。

2 安装要求：

(1) 金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求，并应有产品合格证。

(2) 墙体骨架如采用轻钢龙骨时，其规格、形状应符合设计要求，易潮湿的部分进行防锈处理。

(3) 墙体材料为纸面石膏板时，安装时纵、横接缝应拉开5~8mm。

(4) 金属饰面板安装，宜采用抽芯铝铆钉，中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100~150mm为宜。

(5) 安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时，裁板尺寸应准确，边角整齐光滑，搭接尺寸及方向应正确。

(6) 板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求，不得有透缝现象。

(7) 外饰面板安装时应挂线施工，做到表面平整、垂直，线条通顺清晰。

(8) 阴阳角宜采用预制角装饰板安装，角板与大面搭接方向应与主导方向一致，严禁逆向安装。

(9) 保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应填塞饱满，不留空隙。

(9) 金属板必须可以承受本身的荷载，而不会产生任何损害性或永久性的变形。所有金属表面覆盖板及配件需符合国家要求及有关要求。

3 所有五金器具必须防止生锈和沾染，使用前应提供样品征得业主、筹建处及设计师同意。在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作，所有钥匙必须清楚地贴上标签。

十一 玻璃制品工程：

1 材料：提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要留安全边。室内安装玻璃要用毡制条子，颜色要与周围材质相配，厚度按图纸所示。

2 制作工艺及安装：

(1) 准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸，安装槽要清洁，无灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有密封胶作业表面平整光滑，与其它相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完后，以及框、扇最后一遍涂料前进行。

(2) 中庭的围护结构安装钢化玻璃时，应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处，应衬橡胶垫。安装玻璃隔断时，磨砂玻璃的磨砂面应向室内。

3 玻璃的基本要求：

(1) 落地玻璃的厚度最小为12mm，能够抵受预定2.5Kpa风压力或吸力，且应采用钢化夹胶安全玻璃。

(2) 玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。

(3) 用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量。

(4) 玻璃必须结构完整，无破坏性的伤痕，针孔、尖角或不平直的边缘。

(5) 玻璃的最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113的规定。有框门玻璃面积大于1.5M²的，应采用安全玻璃，

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

装修设计说明二

设计号	专业	装修
阶段	施工图	日期
比例	1:100	日期
		编号
		ZX-02

并符合厚度要求。

(6) 疏散通道两侧的成品玻璃隔墙必须选用耐火极限不小于1小时的防火玻璃；

十二 油漆工程、防腐防锈涂料工程：

1 本施工图所有未标明之墙面、平、顶面涂料均采用材料表所注明之涂料三度。油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。

2 没有完全干透，或环境有尘埃时，不能进行操作。

3 对所有表面之洞、裂缝和其他不足之处应预先修整好，才再进行油漆。

4 要保证每道油漆工序的质量，要求涂刷均匀，防止漏刷、过厚、流淌等毛病。

5 在原先之油漆涂层坚硬并打磨后，才可再进行下一道工序。

6 在油漆之前应拆卸所有五金器具，并且在油漆后安回原处，保证五金器具不受污染。上油漆前应先进行油漆小色板的封样，在征得筹建处和设计师同意后的大面积施工。

7 凡与砖、石、混凝土接触或嵌入的木构件部分均涂刷沥青防腐、金属构件部分刷樟丹防锈，室内外各露明金属件除锈后刷防锈漆2道后再做面漆，铁皮泛水刷灰铅油，各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后封样，并据此进行验收。

十三 其他：

1 工程局部施工方法如有与施工图不符之处，可根据现场情况与甲方和设计方沟通确认签字后进行施工。

2 关于结构改建事项，由建设方委托当地权威部门机构检验并设计，均需有得到授权的设计师签字方为有效，同时得到甲方和监理方的书面认可。

3 室内装修严格控制室内环境污染各个环节，施工时应严格执行《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2001)。

4 施工图与现场实际如有出入，应以现场实际为准，施工时做适当调整，同时得到甲方和监理方的书面认可。

5 设备间应设排风扇和进风口，保证通风需要。

6 所有材料进场前均须向甲方管理人员报送样板。凡未向甲方报送样板并认可的材料，其退场、返工及给甲方造成的损失均由施工单位负责。

7 检修口预留按现场实际情况预留

8 本图所标注的各种留洞与预埋件应与各工种密切配合后，确认无误方可施工。

9 施工中应严格执行国家各项施工质量验收规范。必须采用质量合格并符合要求的材料与设备。

10 建设单位在开始施工前，应组织有关部门进行图纸会审，如有不详之处，提前与设计者联系，商定解决，不得擅自修改设计，以免造成不必要的损失。

11 本工程须经规划、消防、卫生、施工图审查等上级主管部门审查批准之后方可施工。

12 除特殊注明外一律按国家现行规定及施工验收规范施工。

13 消防实际由甲方另行委托设计。

防火设计专篇

一 装修要求：

1 本次内装修设计不减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。

2 装饰物遇到消火栓箱门应避开，消火栓箱门四周的装饰材料颜色与消火栓箱门颜色无明显区别时，应在消火栓箱门表面粘贴发光标志。

3 疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。

4 地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚采用A级装修材料，其他部位采用不低于B1级的装修材料；地下民用建筑的疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料。

5 疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料。

6 消防水泵房、机械加压送风排烟机房、固定灭火系统钢瓶间、配电室、变压器室、发电机房、储油间、通风和空调机房等，其内部所有装修均采用A级装修材料。

7 消防控制室，其顶棚和墙面应采用A级装修材料，地面及其他装修采用不低于B1级的装修材料。

8 厨房，其顶棚、墙面、地面均采用A级装修材料。

9 照明灯具及电气设备、线路，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm；灯饰应采用不低于B1级的材料。

10 建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不得直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装修的木质类板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料。窗帘、帷幕、幕布、软包等。

二 装修材料要求：

1 安装在金属龙骨上的纸面石膏板、矿棉吸声板，均应采用燃烧性能达到B1级纸面石膏板、矿棉吸声板。且作为A级装修材料使用。

2 直接粘贴在A级基材上的纸质、布质壁纸，单位面积质量应小于300g/m³。且作为B1级装修材料使用。

3 施涂于A级基材上的有机装修涂料，湿涂覆比应小于1.5kg/m³，且涂层干膜厚度不大于1.0mm。且作为B1级装修材料使用。

4 当使用多层装修材料时，复合型装修材料的燃烧性能等级应进行整体检测确定，且符合设计要求。

公建部分材料的燃烧性能及耐火等级表

使用位置	材料名称	耐火等级	燃烧性能
顶棚材料	轻钢龙骨石膏板	A	不燃性
	软膜天花	A	不燃性
墙面材料	轻钢龙骨+B1级阻燃板+烤漆玻璃	A	不燃性
	无机涂料	A	不燃性
	铝板踢脚线	A	不燃性
	轻钢龙骨石膏板无机涂料	B1	难燃性
地面材料	轻钢龙骨+B1级阻燃板+石膏板+无机涂料	A	不燃性
	塑胶地板	B1	难燃性

室内空气污染限值

污染物名称	活度、浓度限值	污染物名称	活度、浓度限值
氡	≤200Bq/m ³	氩	≤0.2mg/m ³
游离甲醛	≤0.08mg/m ³	总挥发性有机化合物(TVOC)	≤0.5mg/m ³
苯	≤0.09mg/m ³		

使用前必须检测室内空气污染物，室内空气污染物含量持续稳定小于表中限值后方可验收使用。

说明
INSTRUCTION

九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

装修设计说明三

设计号	专业	装修
阶段	日期	2024.05
比例	1:100	图号 ZX-03

公建部分装修材料使用表（装修内容）

楼层	空间名称	部位	材料	规范要求 燃烧性能等级	设计 燃烧性能等级
一层	教室	顶棚	拆除原始铝板吊顶，新作轻钢龙骨石膏板吊顶	A	A
		墙面	拆除原有乳胶漆面层，新作轻钢龙骨石膏板墙面，无机涂料饰面	B1	A
		地面	塑胶地板	B2	B1
	VR实训区	顶棚	拆除原始铝板吊顶，新作轻钢龙骨石膏板吊顶	A	A
		墙面	拆除原有PVU墙板，新作轻钢龙骨石膏板墙面及烤漆玻璃墙面，无机涂料饰面	B1	A
		地面	塑胶地板	B2	B1

公建部分图纸目录表

序号	图 名	图号
01	装修设计说明一	ZX-01
02	装修设计说明二	ZX-02
03	装修设计说明三	ZX-03
04	装修设计说明四	ZX-04
05	轻钢龙骨石膏板吊顶标准做法(不上人)/软膜天花吊顶节点	ZX-05
06	现状平面图	B-01
07	拆改平面图	B-02
08	拆改后平面布置图	B-03
09	综合天花平面布置图	B-04
10	天花尺寸图	B-05
11	综合天花平面布置图	B-06
12	地面铺装图	B-07
13	索引图	B-08
14	教室01立面图	L-01
15	教室02立面图	L-02
16	教室03立面图	L-03
17	教室04立面图	L-04
18	VR实训区05立面图	L-05
19	VR实训区06/07立面图	L-06
20	VR实训区08立面图	L-07

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

装修设计说明四

设计号	专业	装修
阶段	施工图	日期 2024.05
比例	1:100	图号 ZX-04



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张志强
设计	穆刚	穆刚

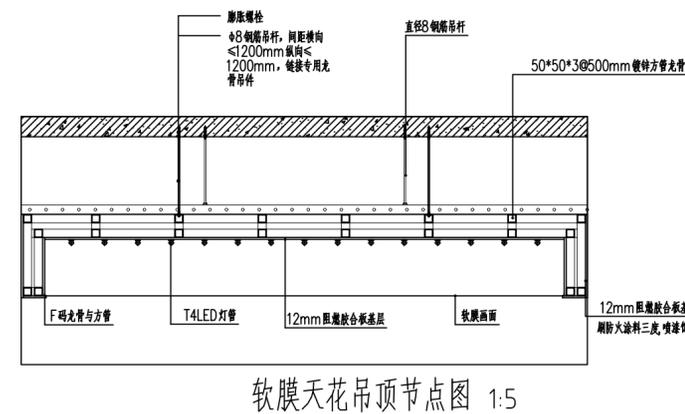
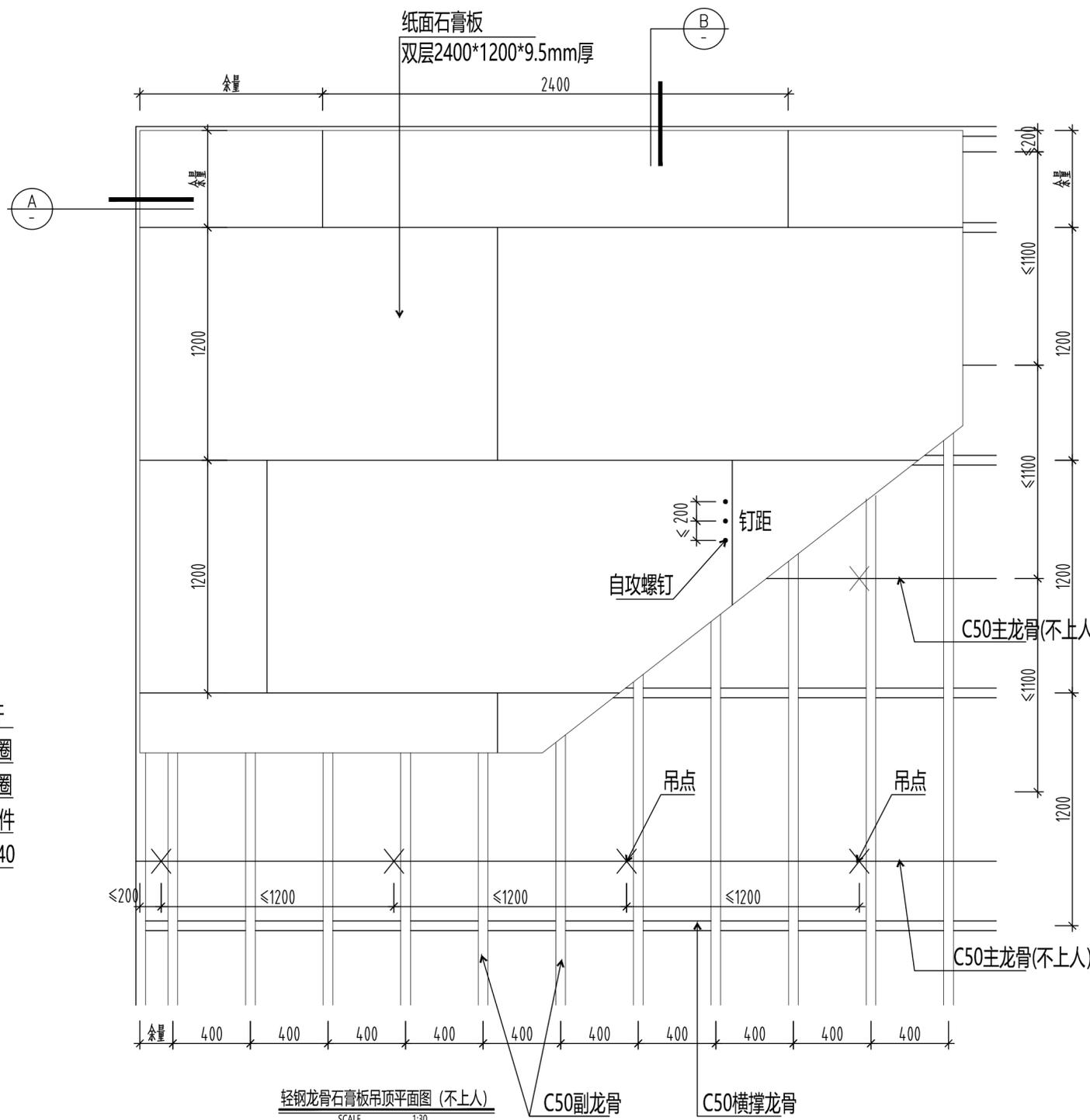
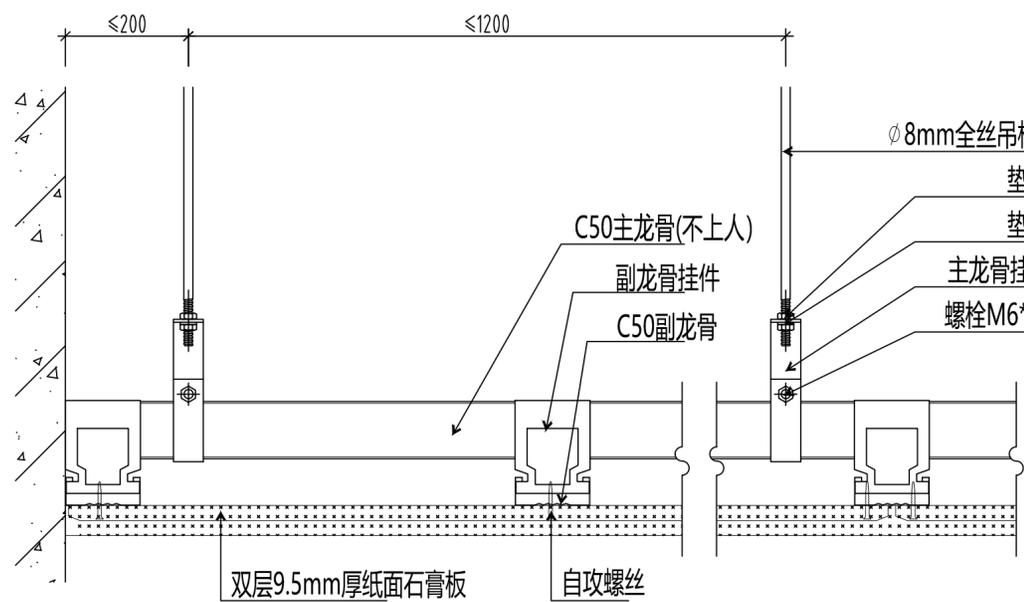
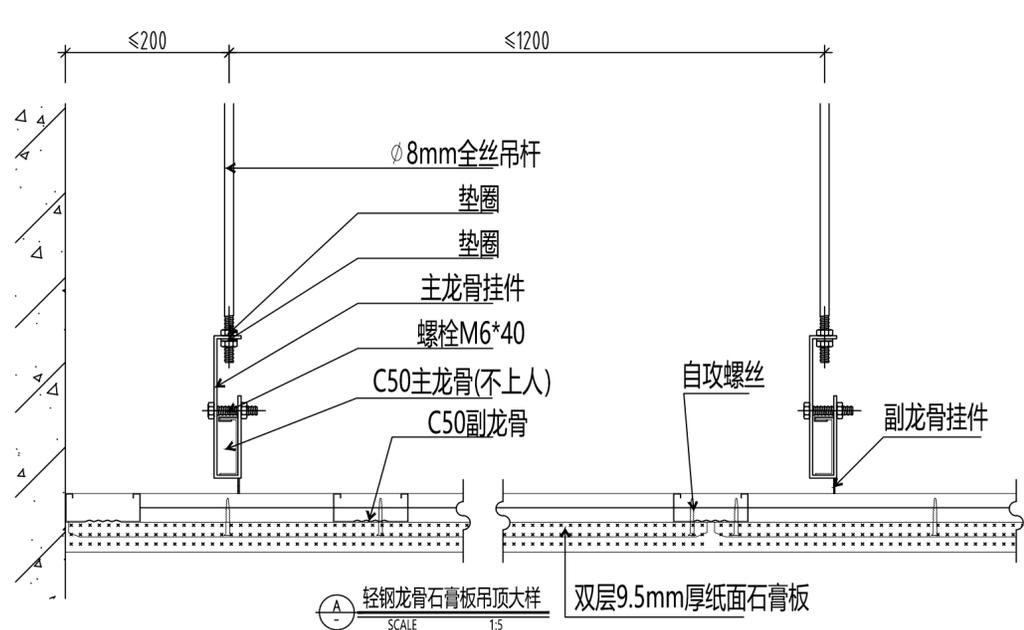
建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养殖虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
轻钢龙骨石膏板吊顶标准做法
(不上人) / 软膜天花吊顶节点

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	图号	ZX-05	



备注：吊顶与原结构棚距离超过1m时，吊筋需加密。距离超过1.5m时，需做反支撑超过3米增加转换层，实际情况施工单位现场勘察考虑。

轻钢龙骨石膏板吊顶标准做法 (不上人)

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	张志强
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张志强
设计	穆刚	穆刚

建设单位
黑龙江农业职业技术学院

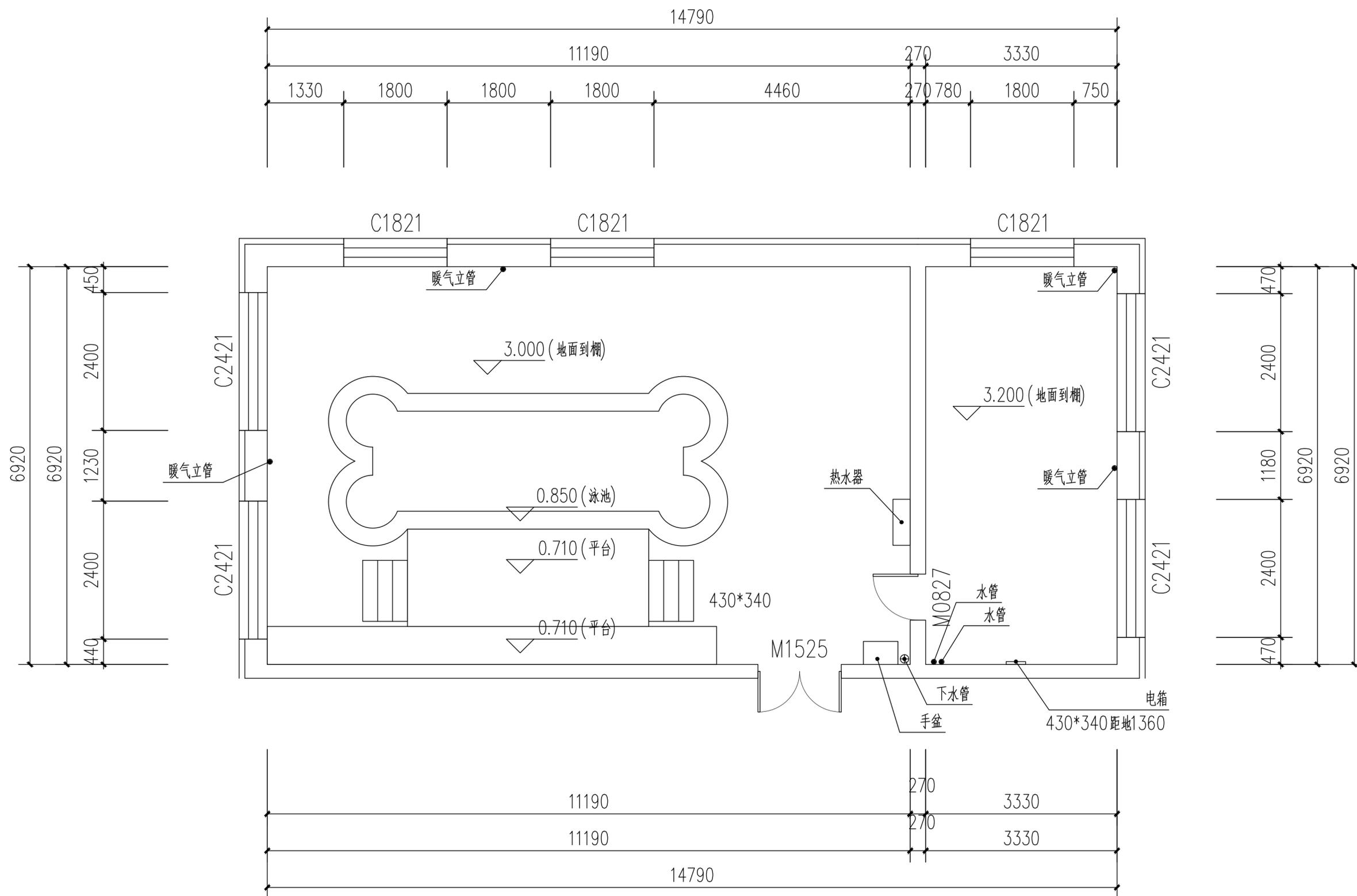
工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
现状平面图

设计号	专业	装修
阶段	施工图	日期 2024.05
比例	1:50	图号 B-01

现状平面图 1:50



说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

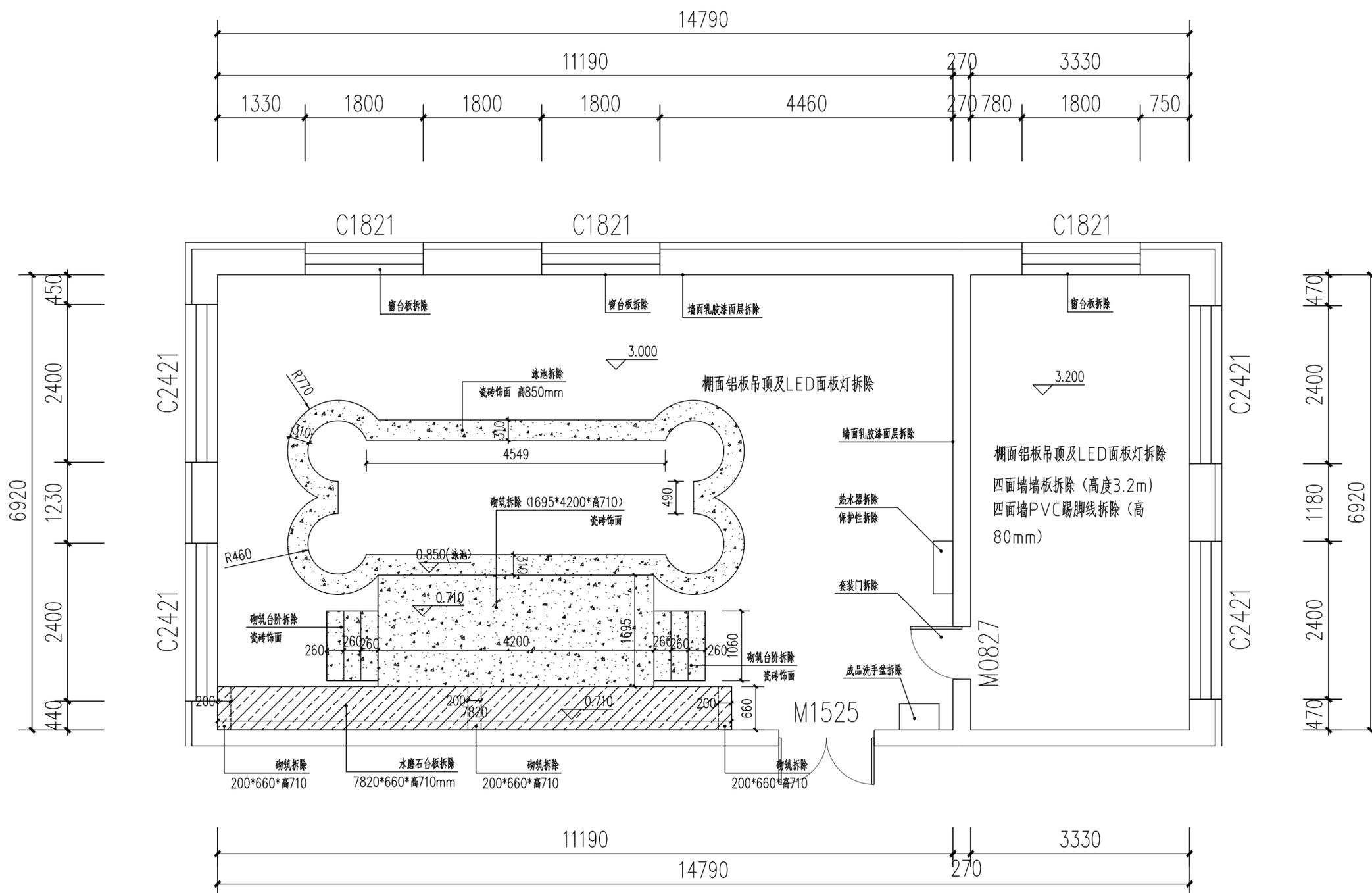
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

拆改平面图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:50	图号	B-02



拆改平面图 1:50

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	张志强
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张志强
设计	穆刚	穆刚

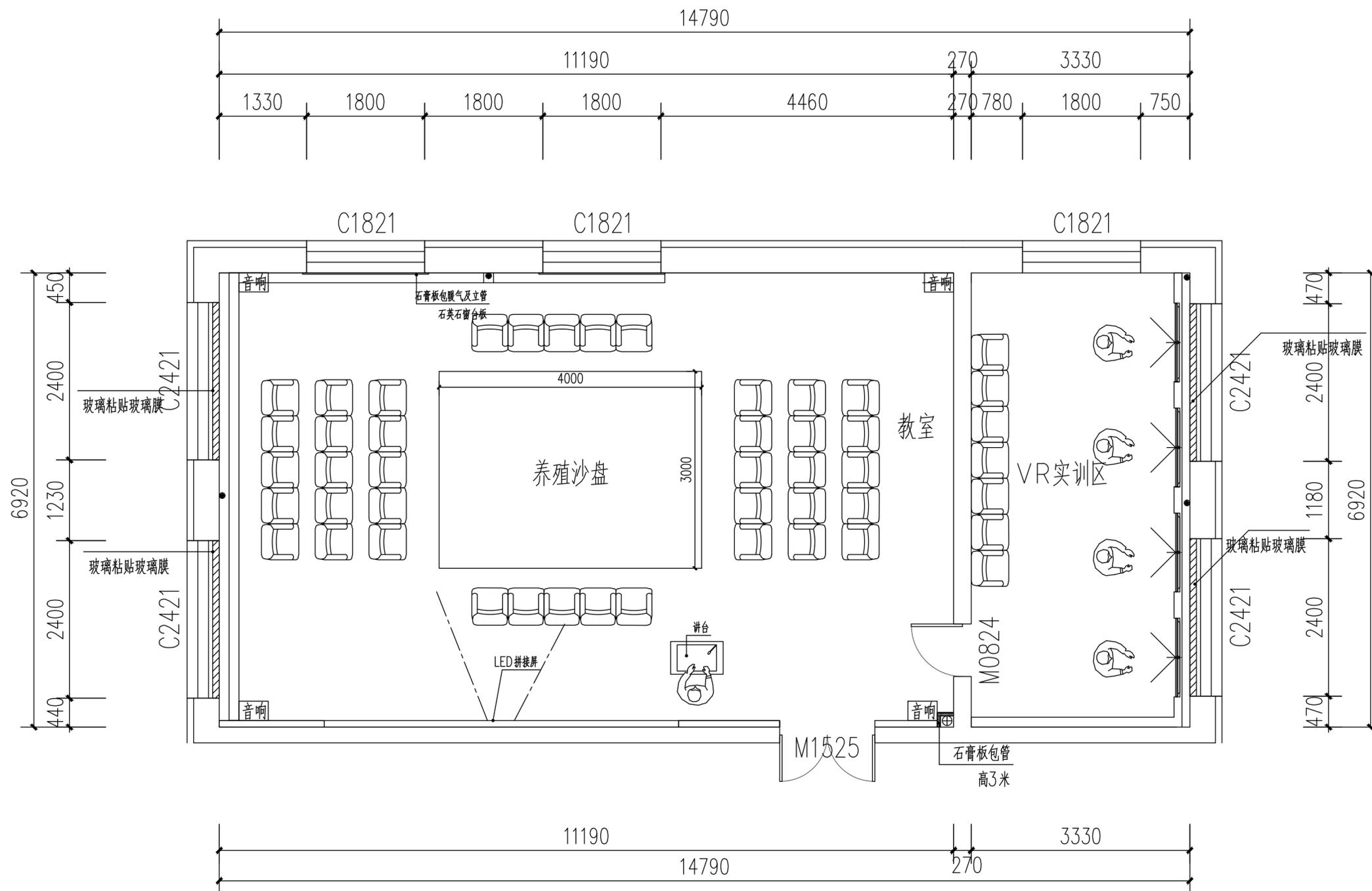
建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
拆改后平面布置图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:50	图号	B-03



拆改后平面布置图 1:50

填充图例:



国标轻钢龙骨, 双层B1级纸面石膏板基层。刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面(2遍)。



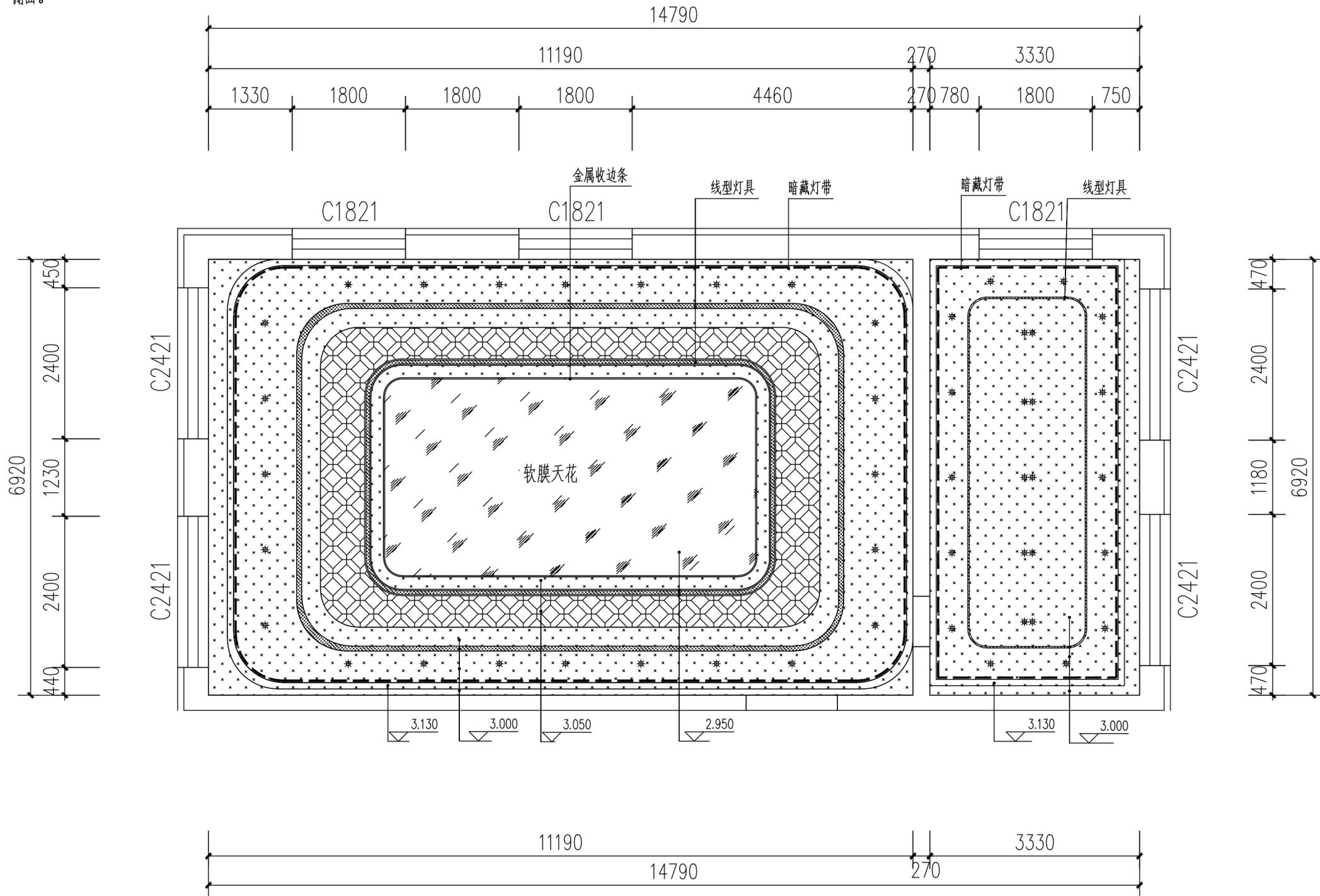
国标轻钢龙骨, 双层B1级纸面石膏板基层。刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 彩绘棚面。

灯具图例

序号	图例	设备名称	备注
1		LED筒灯 LED12W	暗装
2		暗藏灯带 LED6W/M	暗装
3		线型灯具	暗装

备注:

1. 实际尺寸以现场测量为准, 核对尺寸及标高后方可施工。
2. 图中未详尽之处及有异议的地方均按照国家相关规范执行。



综合天花平面布置图 1:50

说明 INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级: 建筑行业(建筑工程): 乙级
市政行业道路桥、给排水专业: 乙级
编号: A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

综合天花平面布置图

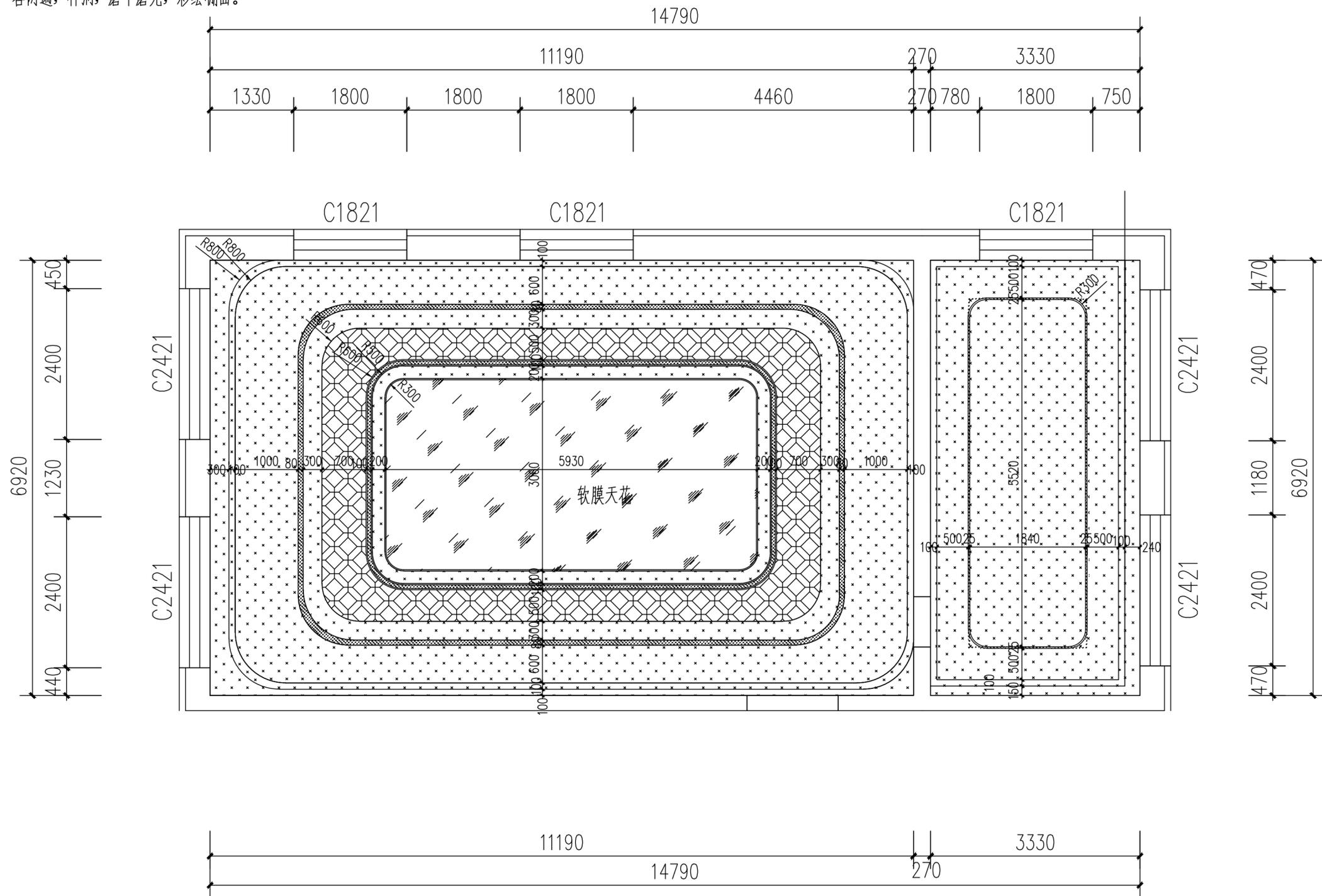
设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:50	图号	B-04

填充图例:

 国标轻钢龙骨, 双层B1级纸面石膏板基层。刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面(2遍)。

 国标轻钢龙骨, 15mmB1级阻燃板基层, 软膜天花饰面(内置灯管)

 国标轻钢龙骨, 双层B1级纸面石膏板基层。刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 彩绘棚面。



天花尺寸图 1:50

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级: 建筑行业(建筑工程): 乙级
市政行业道路、给排水专业: 乙级
编号: A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

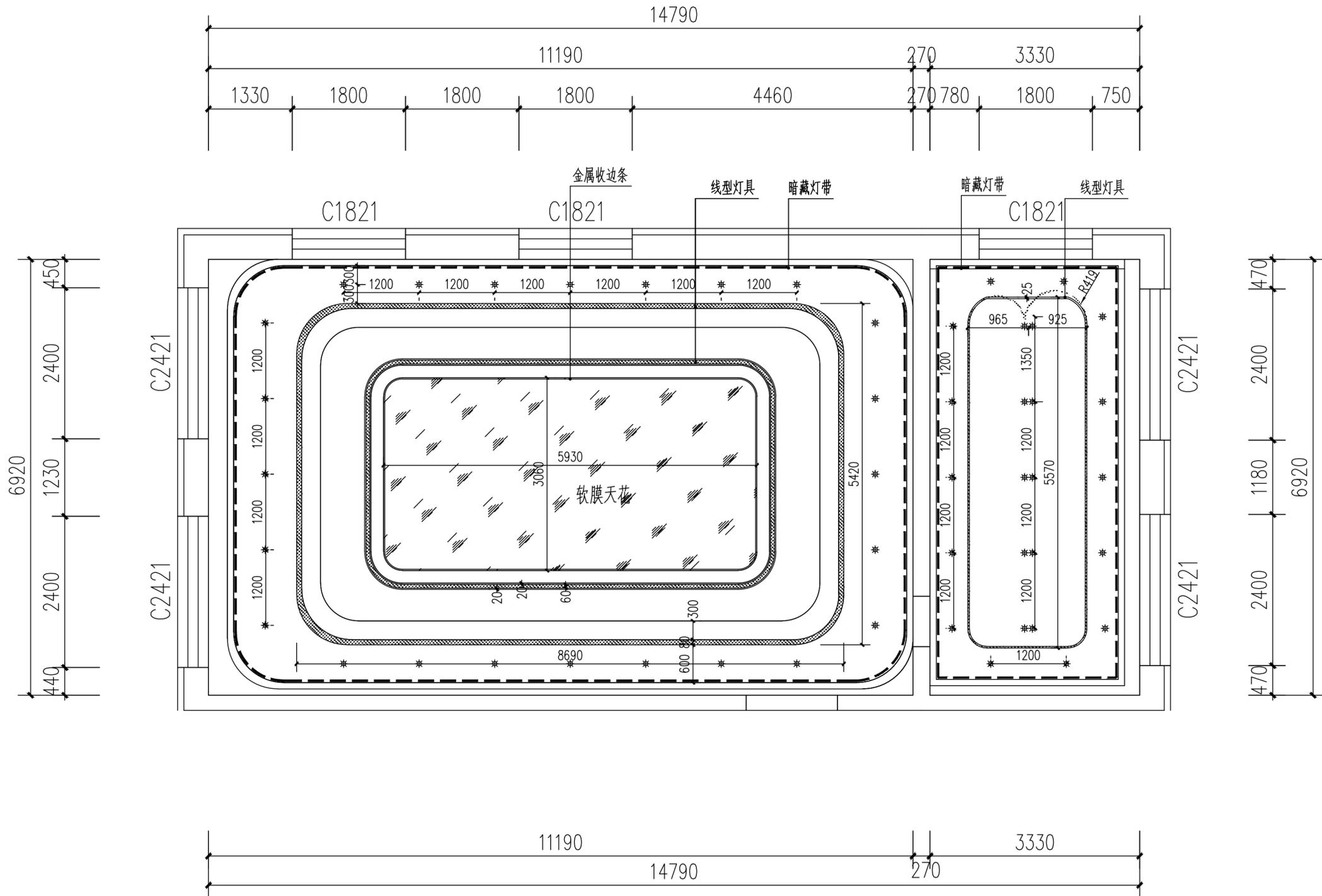
图名

天花尺寸图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:50	图号	B-05

灯具图例

序号	图例	设备名称	备注
1		LED筒灯 LED12W	暗装
2		暗藏灯带 LED6W/M	暗装
3		线型灯具	暗装



天花灯位图 1:50

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级: 建筑行业(建筑工程): 乙级
市政行业道桥、给排水专业: 乙级
编号: A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

综合天花平面布置图

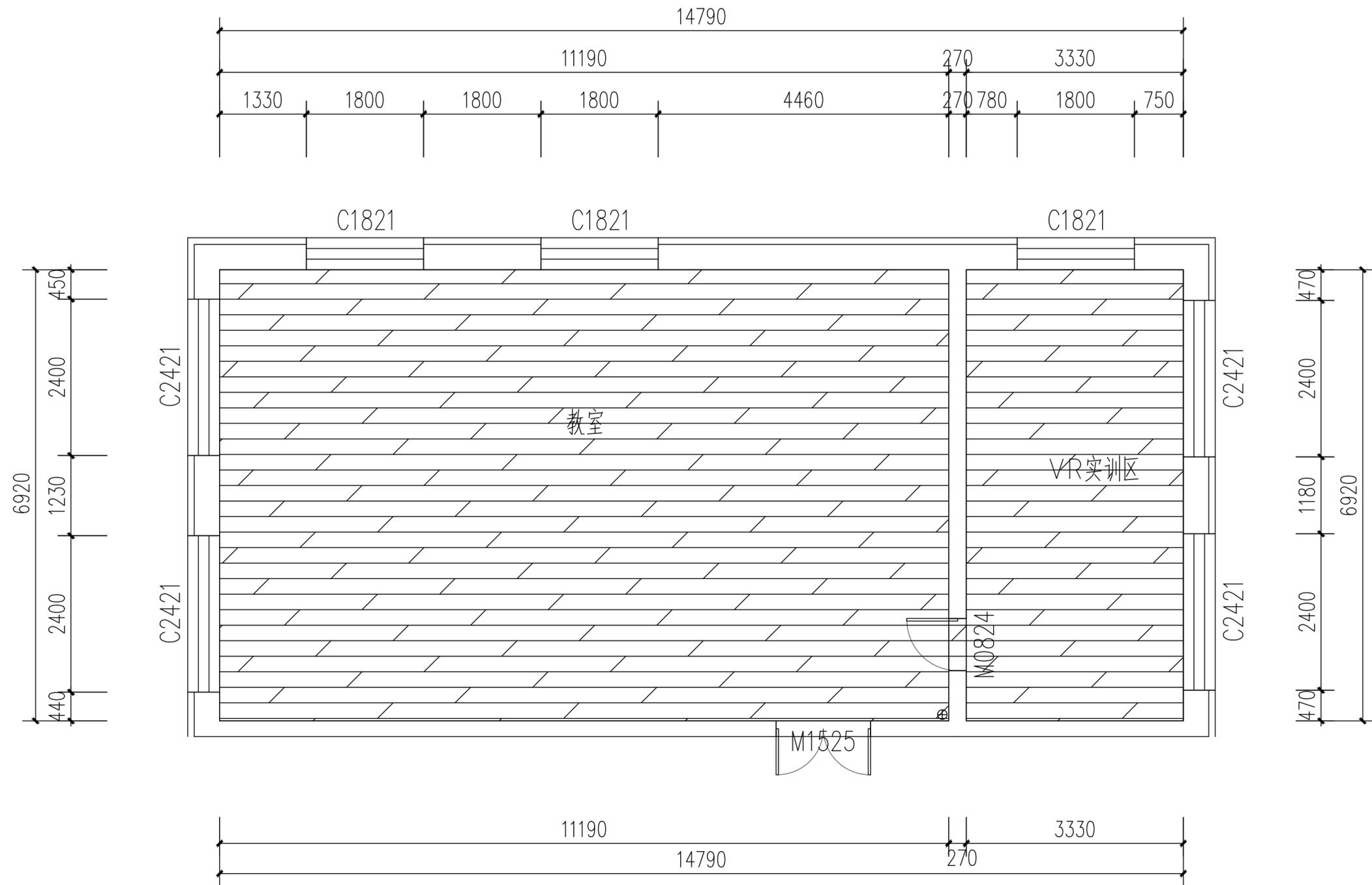
设计号	专业	装修
阶段	施工图	日期
比例	1:50	图号
		B-06

填充图例：（除特殊标注外）

4mm厚自流平，塑胶地板饰面。

备注：

VR实训区地面根据现场情况概况增加水泥砂浆找平层厚40mm



地面铺装图 1:50

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

地面铺装图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:50	图号	B-07

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	张志强
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张志强
设计	穆刚	穆刚

建设单位

黑龙江农业职业技术学院

工程名称

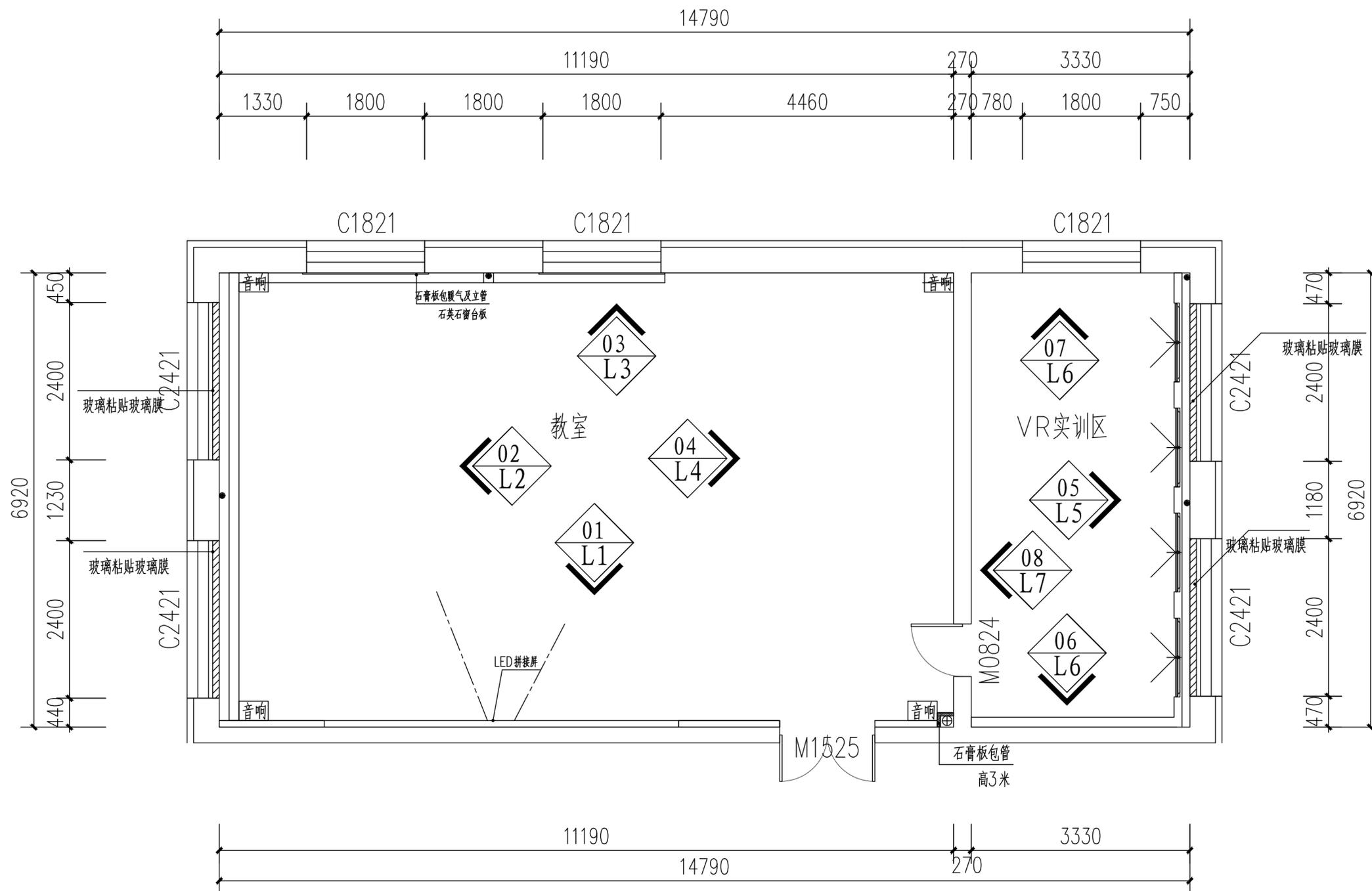
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名

索引图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:50	图号	B-08



索引图 1:50

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	张志强
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张志强
设计	穆刚	穆刚

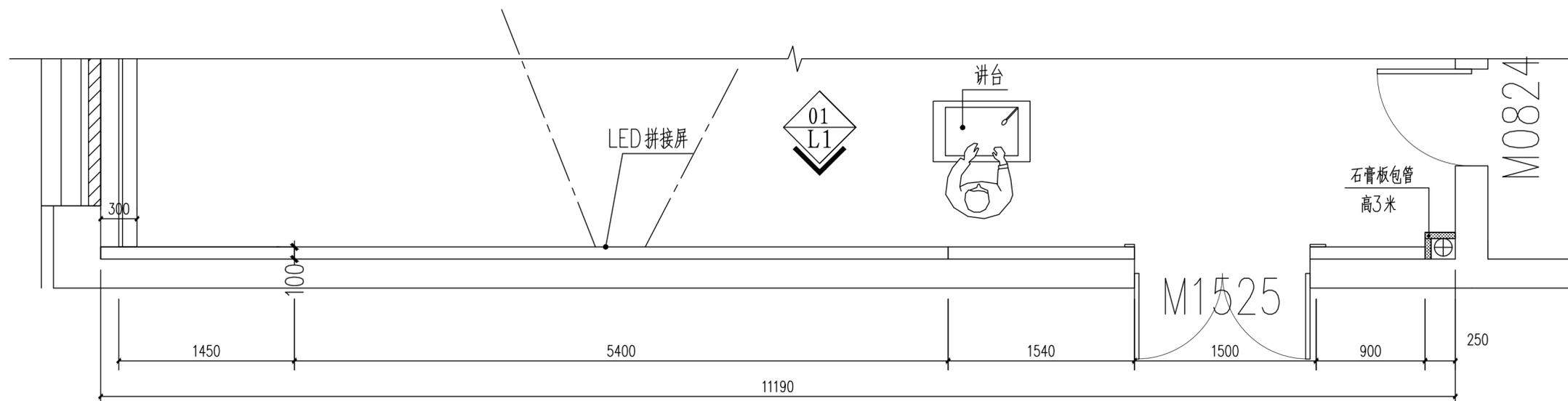
建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
教室01立面图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:30	图号	L-01

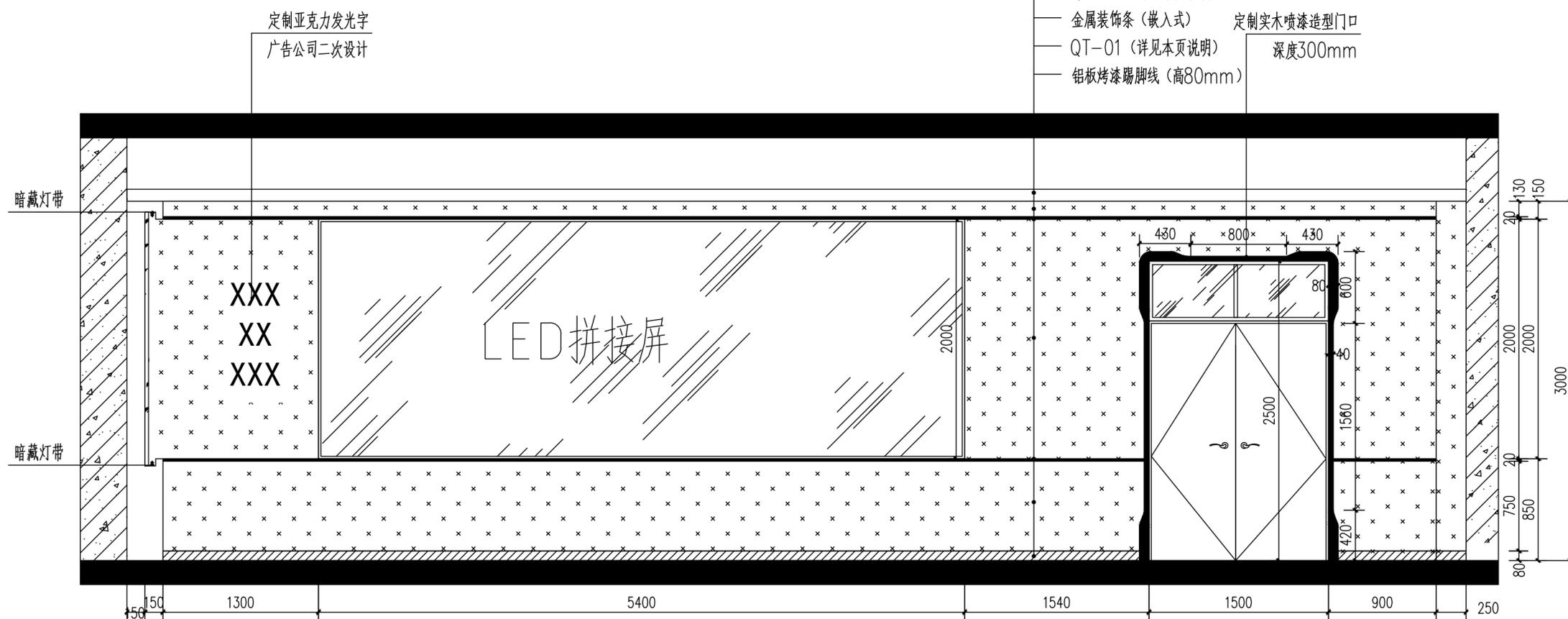


教室 01顶视图 1:30

墙面做法说明:

1. QT-01: 国标轻钢龙骨, 双层B1级纸面石膏板基层。刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面(2遍)。
2. 实际尺寸(标高)以现场测量为准, 核对尺寸标高后方可施工。

- 建筑楼板
- 吊顶
- QT-01 (详见本页说明)
- 金属装饰条
- QT-01 (详见本页说明)
- 金属装饰条(嵌入式)
- QT-01 (详见本页说明)
- 铝板烤漆踢脚线(高80mm)
- 定制亚克力发光字
广告公司二次设计
- 定制实木喷漆造型门口
深度300mm



教室 01立面图 1:30

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

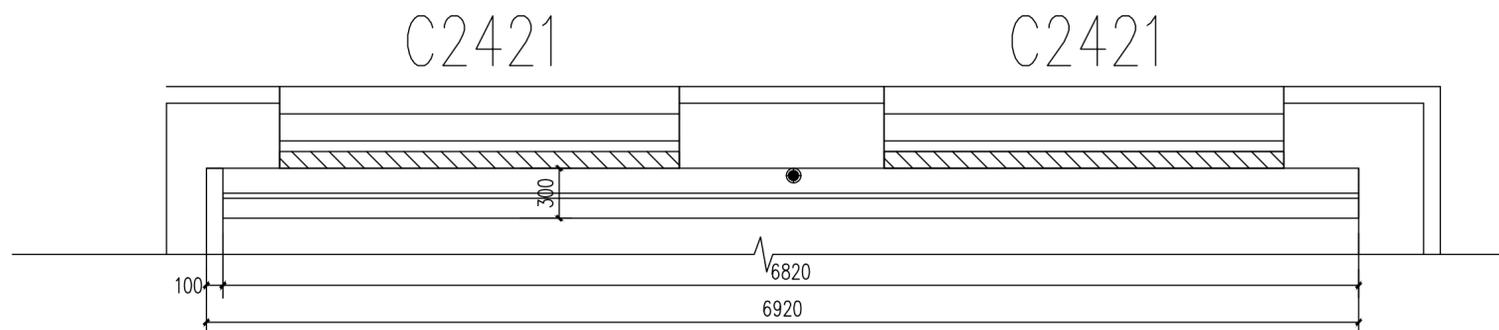
建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
教室02立面图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:30	图号	L-02



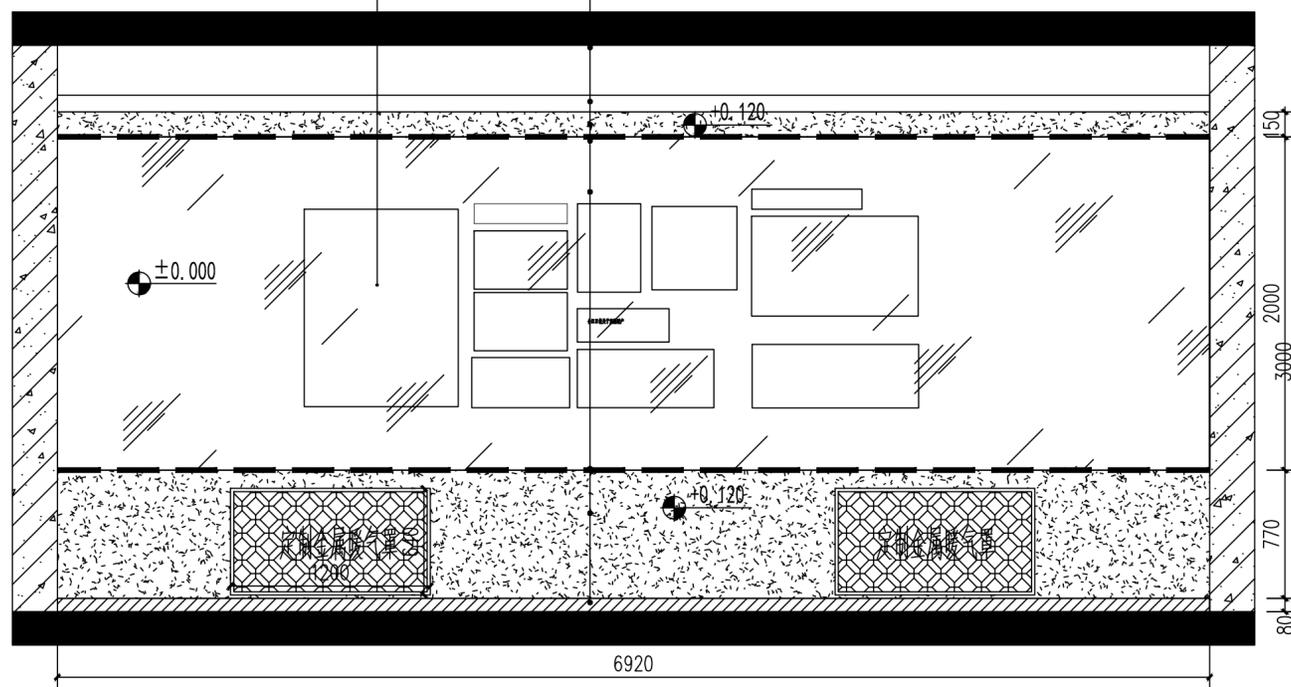
教室 02顶视图 1:30

墙面做法说明:

1. QT-02: 国标轻钢龙骨, 15mm厚阻燃板 (B1级) + 单层B1级防水石膏板基层, 刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面 (2遍)。
2. 实际尺寸 (标高) 以现场测量为准, 核对尺寸标高后方可施工。
3. 烤漆玻璃: 国标轻钢龙骨, 15mm厚阻燃板 (B1级) 基层, 烤漆玻璃饰面。

备注: 门口深度、窗口深度、窗台板深度以现场为准。

- 建筑楼板
 - 吊顶
 - QT-02 (详见本页说明)
 - 暗藏灯带
 - 烤漆玻璃 (详见本页说明)
 - 暗藏灯带
 - QT-02 (详见本页说明)
 - 铝板烤漆踢脚线 (高80mm)
- 定制展板
广告公司二次设计



教室 02立面图 1:30



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

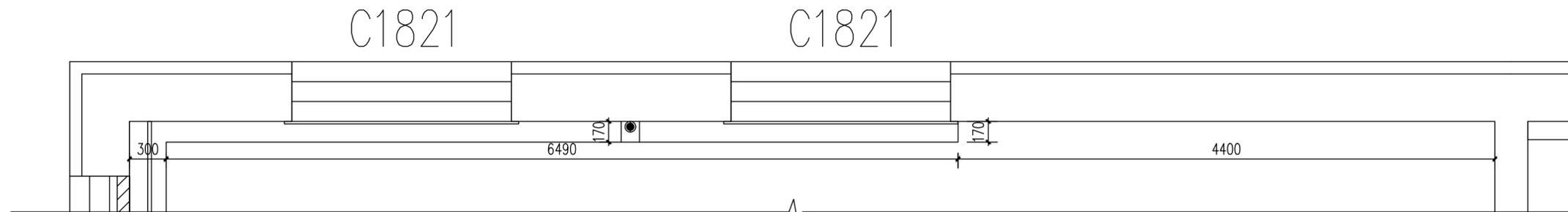
建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
教室03立面图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:30	图号	L-03

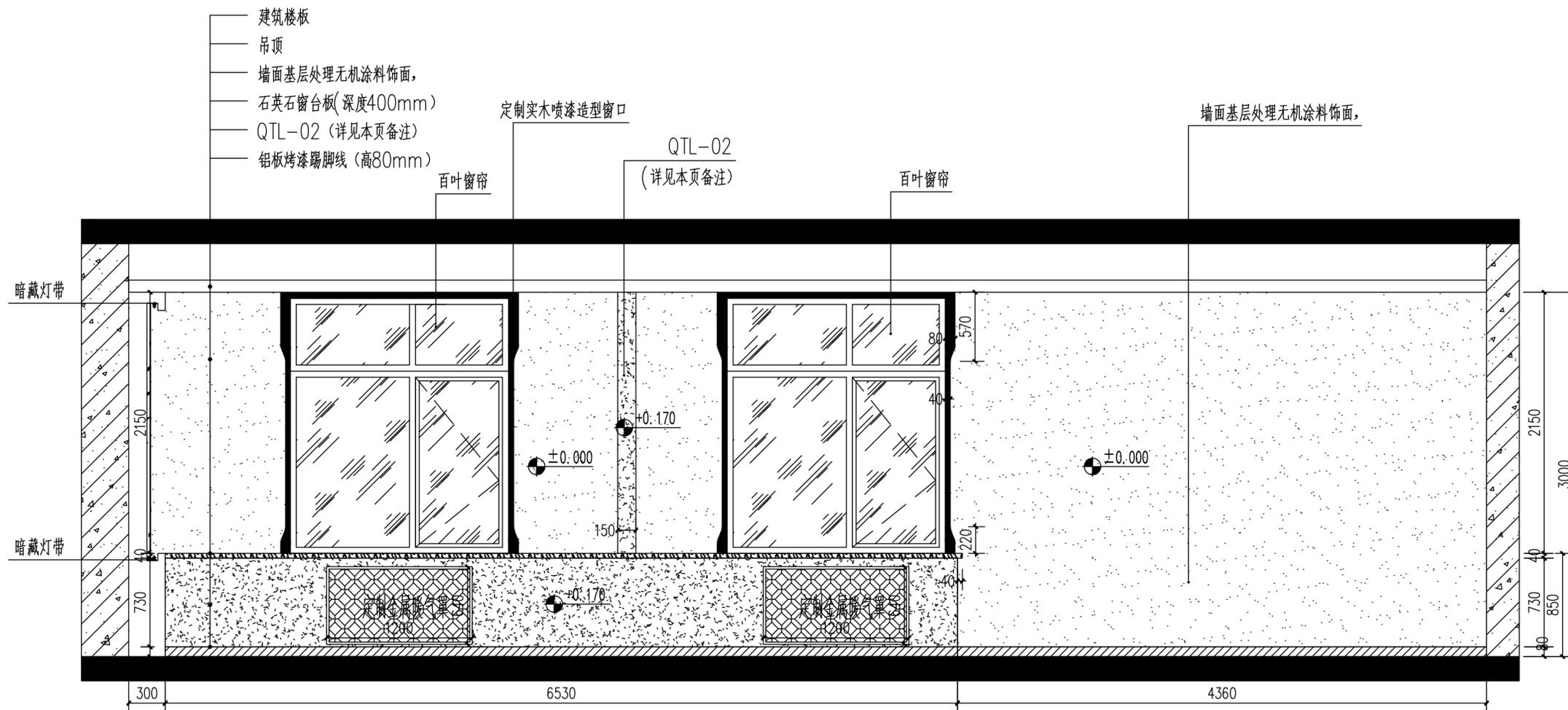


教室 03顶视图 1:30

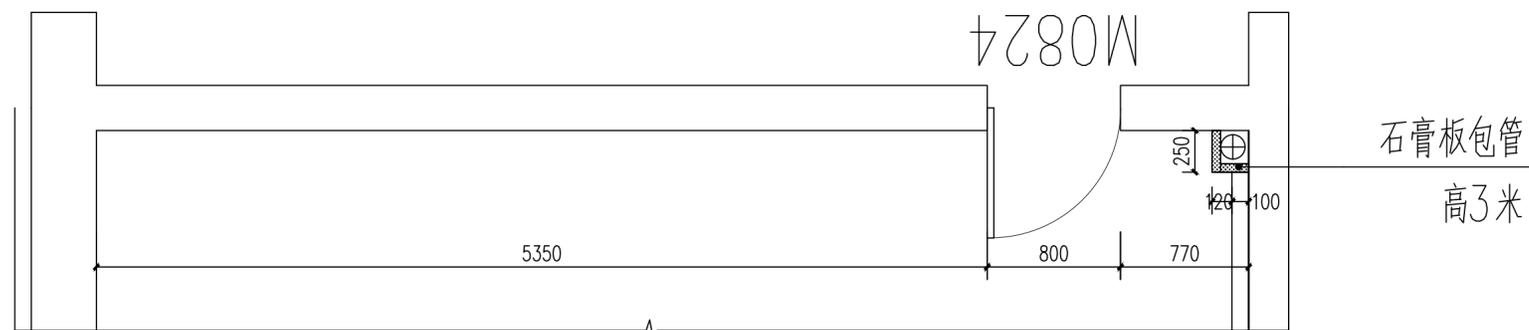
备注：门口深度、窗口深度、窗台板深度以现场为准。

墙面做法说明：

1. QT-02: 国标轻钢龙骨, 15mm厚阻燃板 (B1级) + 单层B1级防水石膏板基层, 刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面 (2遍)。
2. 基层处理做法: 两遍石膏补孔, 两遍腻子磨光磨平, 无机涂料饰面 (2遍)。
3. 实际尺寸 (标高) 以现场测量为准, 核对尺寸标高后方可施工。



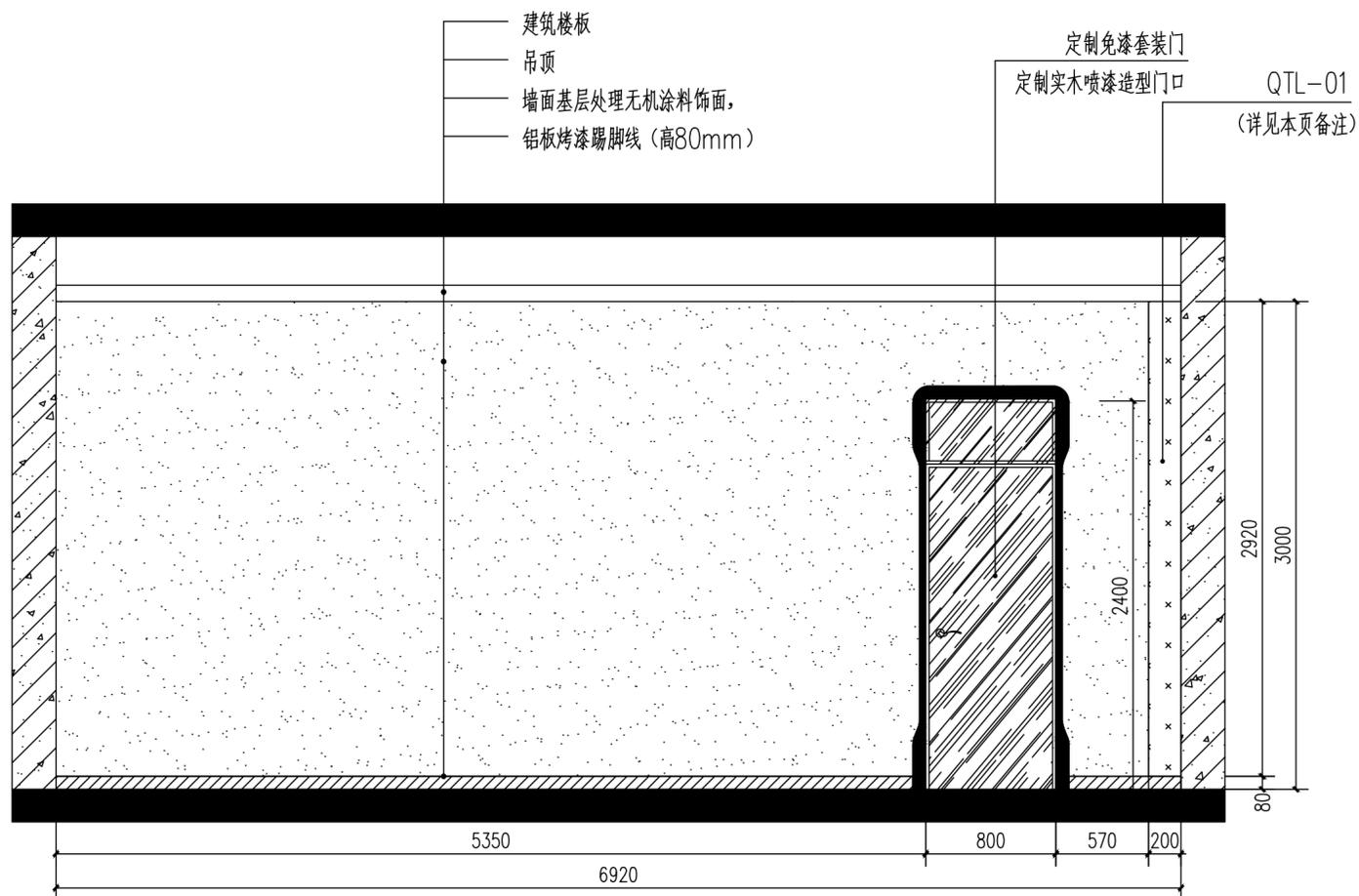
教室 03立面图 1:30



教室 04 顶视图 1:30

墙面做法说明:

1. QT-01: 国标轻钢龙骨, 双层B1级纸面石膏板基层。刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面(2遍)。
2. 实际尺寸(标高)以现场测量为准, 核对尺寸标高后方可施工。



教室 04 立面图 1:30

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级: 建筑行业(建筑工程): 乙级
 市政行业道路桥、给排水专业: 乙级
 编号: A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位
 黑龙江农业职业技术学院

工程名称
 黑龙江农业职业技术学院
 智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
 教室04立面图

设计号	专业	装修
阶段	施工图	日期
比例	1:30	图号
		L-04

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道路桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

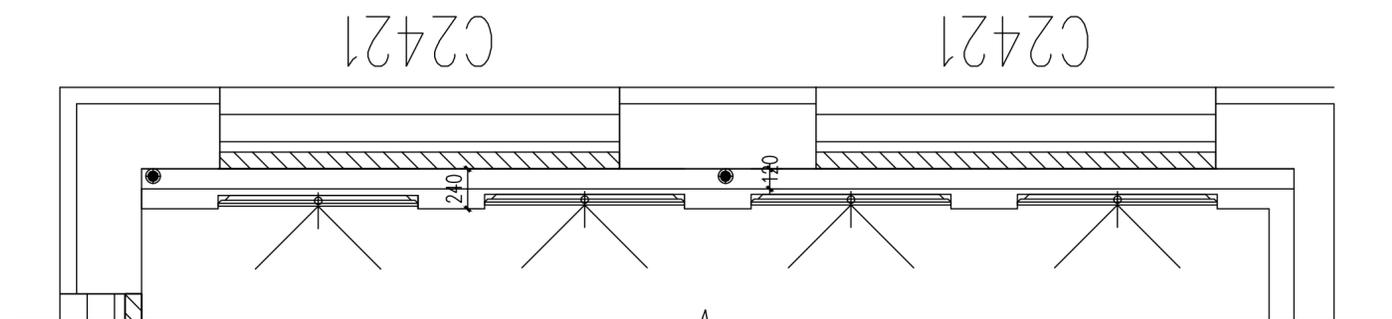
建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
VR 实训区05立面图

设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:30	图号	L-05

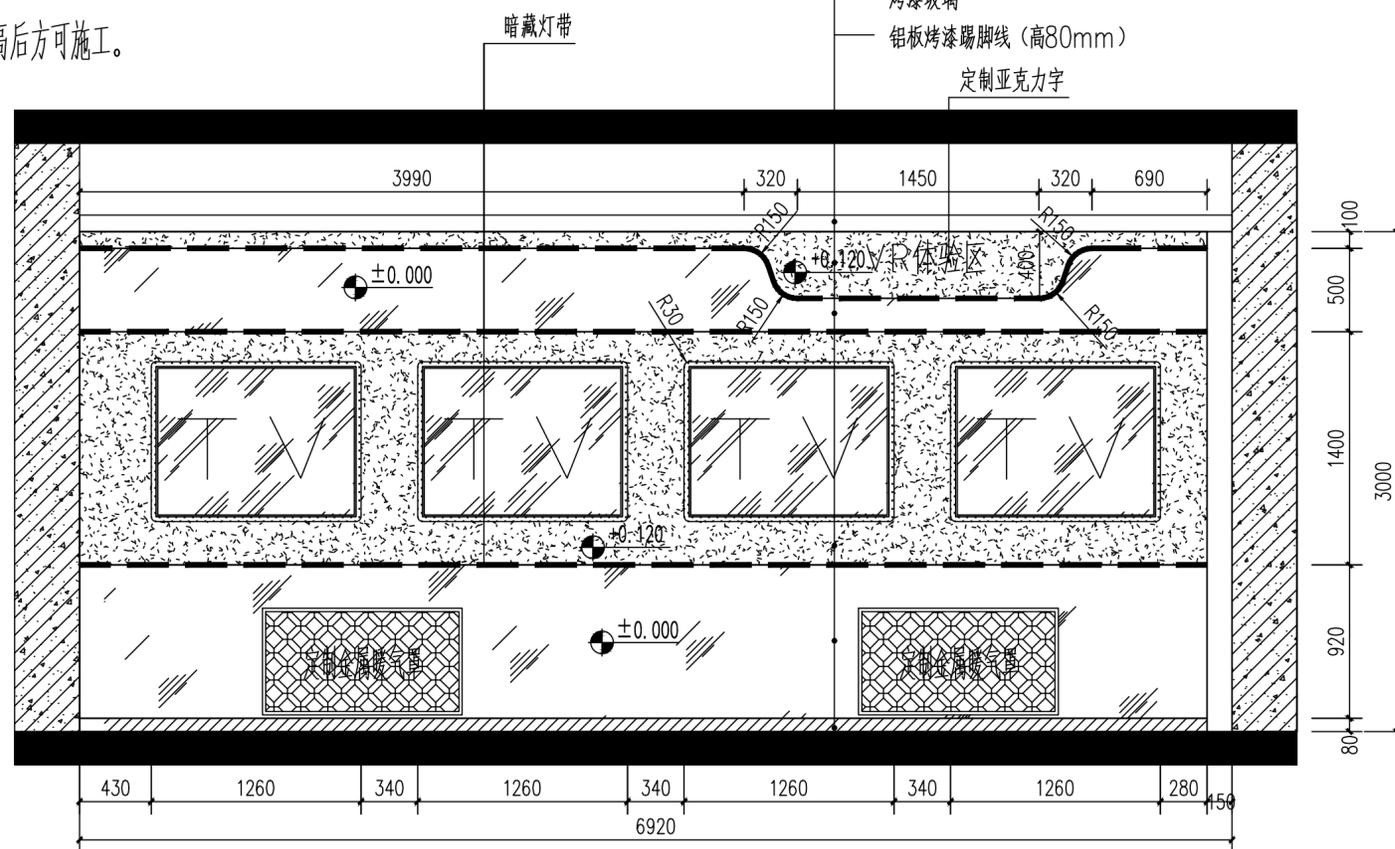


VR 实训区 05顶视图 1:30

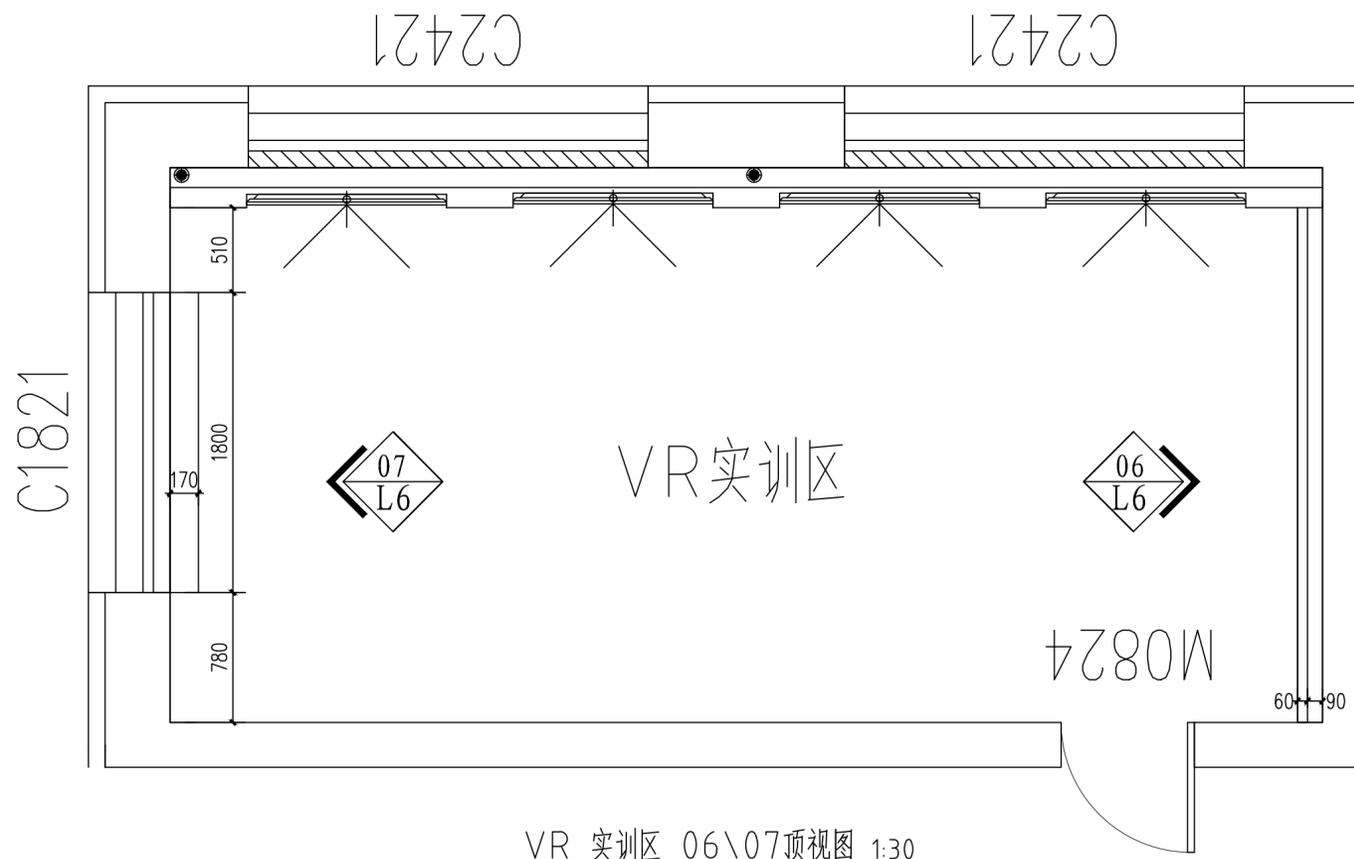
墙面做法说明:

1. QT-02: 国标轻钢龙骨, 15mm厚阻燃板 (B1级) + 单层B1级石膏板基层, 刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面 (2遍)。
2. 烤漆玻璃: 国标轻钢龙骨, 15mm厚阻燃板 (B1级) 基层, 烤漆玻璃饰面。
3. 实际尺寸 (标高) 以现场测量为准, 核对尺寸标高后方可施工。

- 建筑楼板
- 吊顶
- QT-02 (详见本页说明)
- 烤漆玻璃
- QT-02 (详见本页说明)
- 烤漆玻璃
- 铝板烤漆踢脚线 (高80mm)



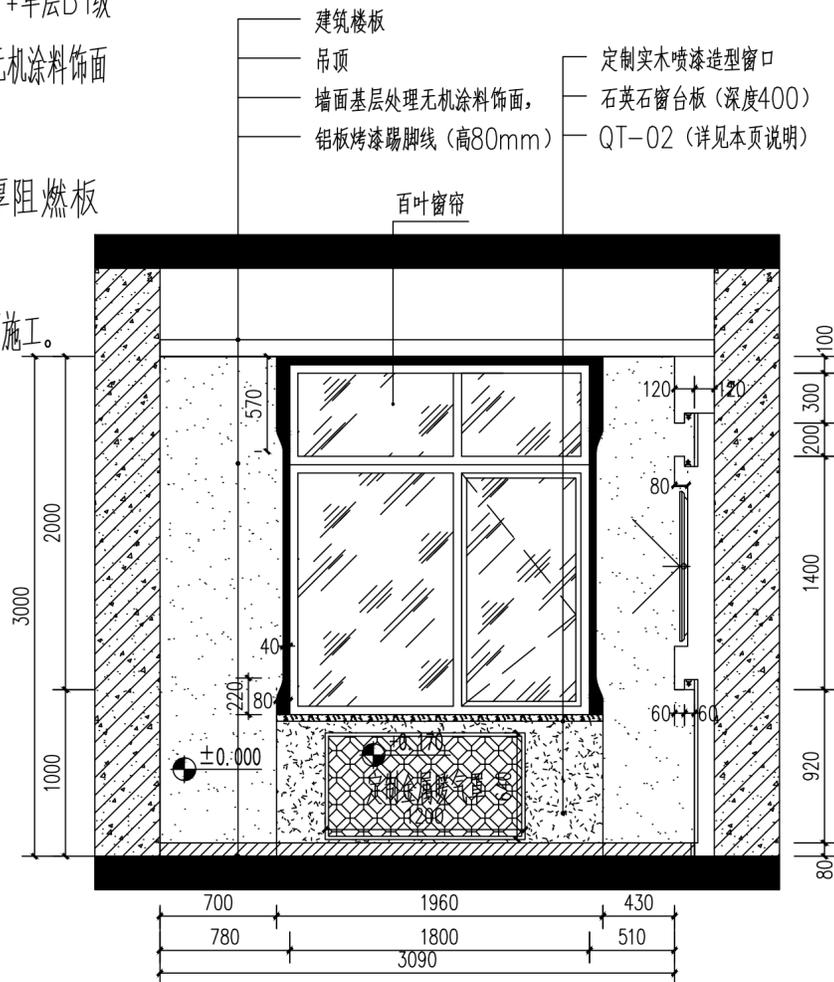
VR 实训区 05立面图 1:30



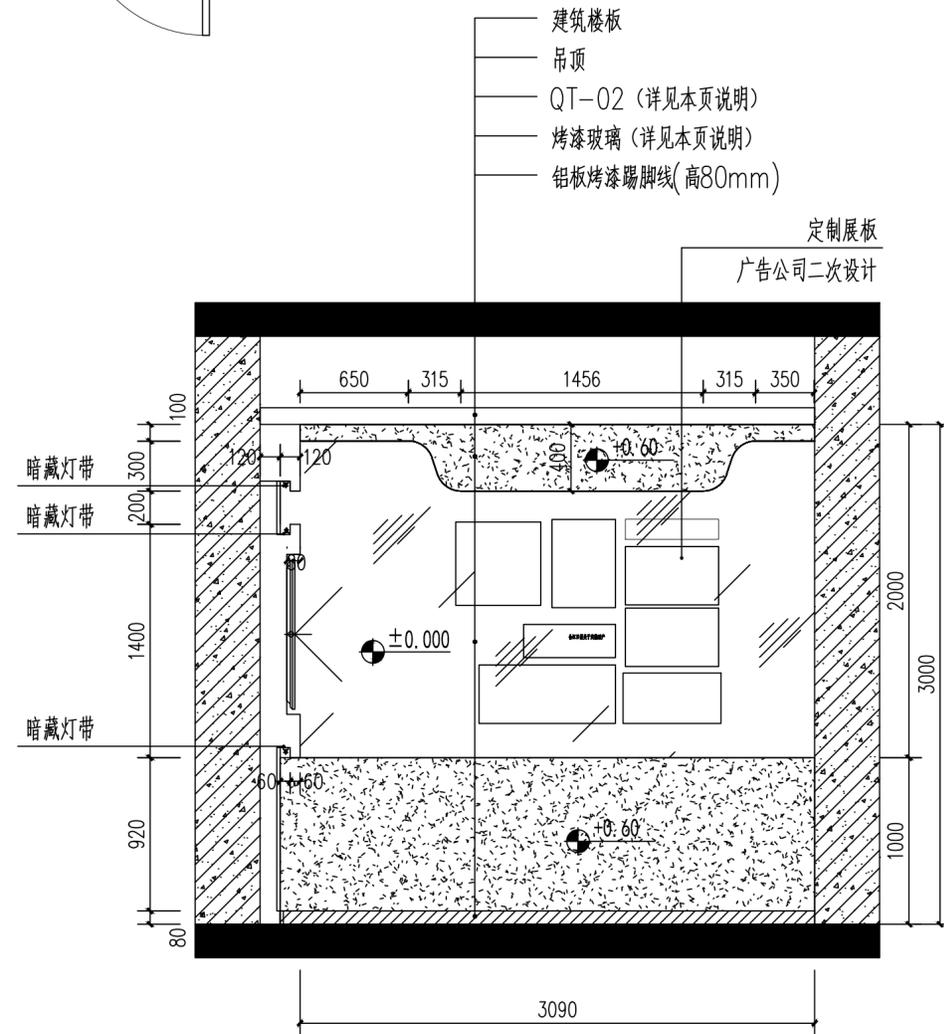
墙面做法说明:

1. QT-02: 国标轻钢龙骨, 15mm 厚阻燃板 (B1 级) + 单层 B1 级防水石膏板基层, 刮石膏、腻子各两遍, 补洞, 磨平磨光, 无机涂料饰面 (2 遍)。
2. 烤漆玻璃: 国标轻钢龙骨, 15mm 厚阻燃板 (B1 级) 基层, 烤漆玻璃饰面。
2. 实际尺寸 (标高) 以现场测量为准, 核对尺寸标高后方可施工。

VR 实训区 06\07 顶视图 1:30



VR 实训区 07 立面图 1:30



VR 实训区 06 立面图 1:30

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级: 建筑行业 (建筑工程): 乙级
市政行业道桥、给排水专业: 乙级
编号: A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
VR 实训区 06/07 立面图

设计号	专业	装修
阶段	施工图	日期
比例	1:30	图号
		L-06

说明
INSTRUCTION



九泓国泰工程项目管理有限公司

设计资质证书

设计等级：建筑行业（建筑工程）：乙级
市政行业道桥、给排水专业：乙级
编号：A213015406

出图章 未盖章出图无效

注册师专用章

项目负责人	张志强	张志强
审定人	张志强	张志强
审核人	赵志勇	赵志勇
专业负责人	张志强	张志强
校对	张爱军	张爱军
设计	穆刚	穆刚

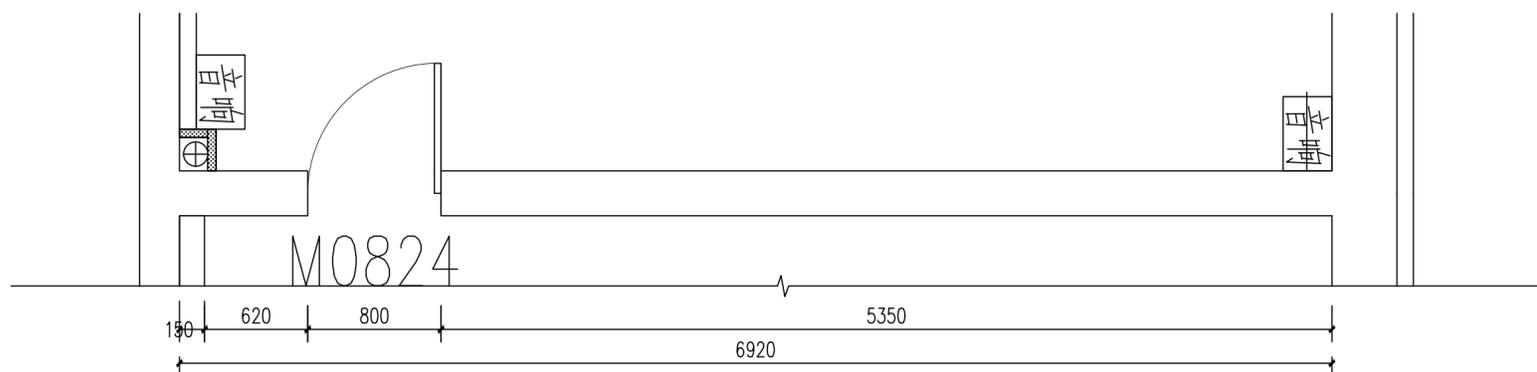
建设单位
黑龙江农业职业技术学院

工程名称
黑龙江农业职业技术学院
智慧养猪虚拟仿真实训项目

项目名称

图名
VR 实训区08立面图

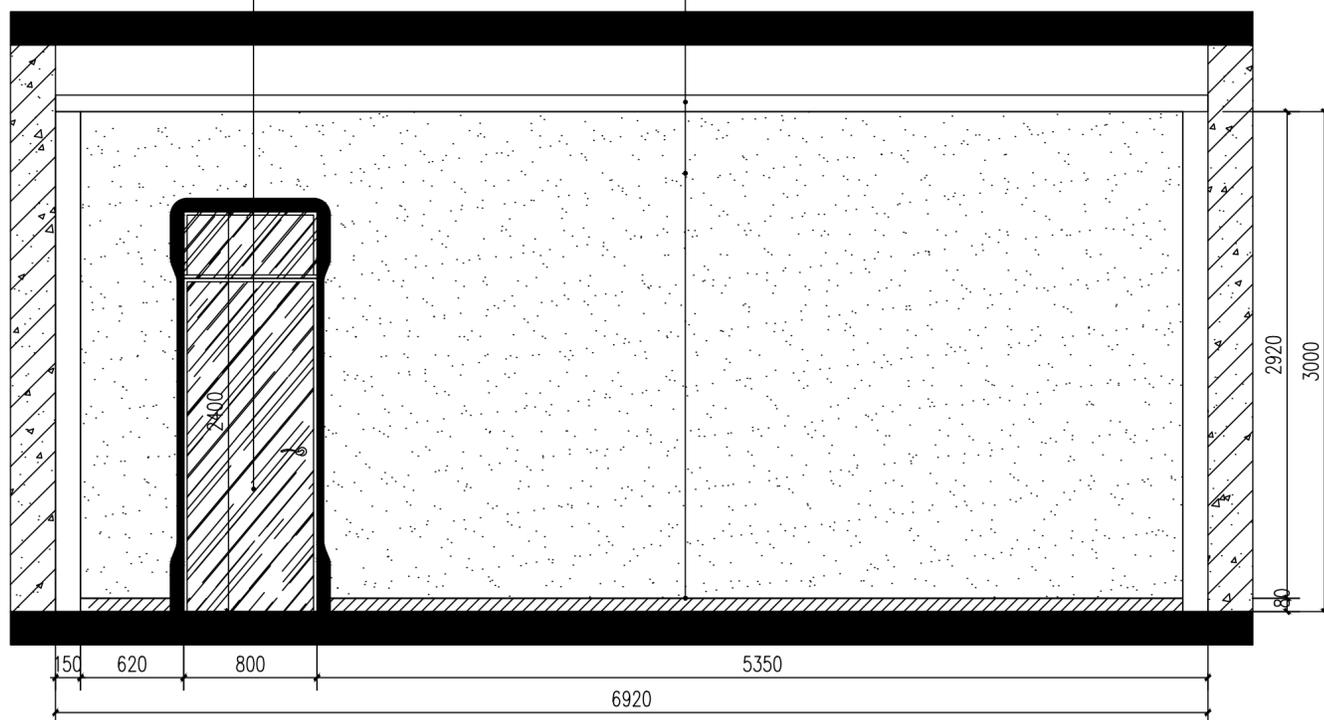
设计号	专业	装修	
阶段	施工图	日期	2024.05
比例	1:30	图号	L-07



VR 实训区 08顶视图 1:30

定制免漆套装门
定制实木喷漆造型门口

- 建筑楼板
- 吊顶
- 墙面基层处理无机涂料饰面,
- 铅板烤漆踢脚线(高80mm)



VR 实训区 08立面图 1:30